



Zonenplan
Ausschnitt Siedlung 1 : 2500

Beschlussfassung und Genehmigung:

	Gemeindeversammlung	RRB Nr.	vom
Zonenplan Siedlung	4. Mai 2004	577	12. April 2005
Mutation Nr. 7	25. Oktober 2012	1963	16. Dezember 2014

Bearbeitung: PETER JÄCKLE AG
Ingenieur- und Vermessungsbüro
Hinterfeldstrasse 62
4242 Laufen

Lärmempfindlichkeitsstufen

II	III	IV

Bauzonen

	2-geschossige Wohnzone a	W 2a
	2-geschossige Wohnzone b	W 2b
	3-geschossige Wohnzone	W 3
	2-geschossige Wohn-/Geschäftszone	WG 2
	Zentrumszone 1	Z 1
	Zentrumszone 2	Z 2
	Gewerbezone	G
	Industriezone 1	J 1
	Industriezone 2	J 2
	Industriezone 3	J 3
	Zone für steinverarbeitende Gewerbe	GS
	Zone für öffentliche Werke und Anlagen	ÖW
	Zone für private Sport- und Freizeitanlagen (nicht dargestellt da durch GP-Zone 21 überlagert)	SpF

Nichtbauzonen

	Grünzone	Gr
	Landwirtschaftszone	L
	Abbauzone für Tonmaterialien und Natursteine	A

Schutzzonen

	Uferschutzzone	U
	Naturschutzzone	N

Überlagernde Zonen

	Ortsbildschutzzone
	Zone mit Quartierplanpflicht
	Naturschutzzone über Wald
	Naturschutzzone über Gewässer
	Landschaftsschutzzone
	Landschaftsschonzone

Naturschutzobjekte von kommunaler Bedeutung

	Hecke / Allee
	Feldgehölz / Baumgruppe
	Einzelbaum

Weitere Planinhalte

	Numerierung Zone für öffentliche Werke und Anlagen
	Geschlossene Bauweise
	Art. 4a Zonenreglement Siedlung

Orientierender Planinhalt

	Statische Waldgrenze (massgebend sep. Waldgrenzkarten 1:1000)
	Perimeter Teilzonenplan Kernzone Altstadt
	Perimeter Teilzonenplan Kernzone Vorstadtgebiete
	Perimeter Teilzonenplan Kernzone Sektor F
	Gebiete mit rechtsgültigem Quartier-/resp. Teilzonenplan
	Numerierung Quartier-/resp. Teilzonenplan
	Amphibienschutzgebiet
	Gewässerschutzzonen (I-III)
	Perimeter ZPS / ZPL
	Gemeindegrenze
	Gewässerflächen
	Waldflächen (AV-Daten Bodenbedeckung)
	Übrige bestockte Flächen (AV-Daten Bodenbedeckung)

