

Verzeichnis der Grundstücke des Verwaltungsvermögen per 31.12.13

Legende

GS = Grundstück
 GB = Gebäude
 S = Strasse
 BR = Baurecht

Parz:	Flur-, Strassennamen	Objekt	Fläche m2		Gebäude- versicherungswert
9	Lochbruggstrasse	Strasse	4'922	S	-
10	Lochfeldweg	Weg	200	S	-
12	Allmendweg, Maiersackersweg Mutation 2380 angem.	Weg	2'452	S	-
40	Mühlenweg 50 / Birshalden 50	Pumpenhaus, Hofraum, Garten, Grundwasserfa	956	GS	752'000
120	Bromberg	Weg	4'797	S	-
138	Stadt, Rennimattstrasse 50	Hofraum, Garten	977	GS	72'000
195	Stadt, Hintere Gasse 36	Wasserturm Nr. 36, Hofraum, Garten	25	GB	410'000
196	Stadt	Hofraum, Garten, Weg	106	GS	-
217	Stadt	Weg	27	GS	-
339	Bromberg	Strasse	5'718	S	-
375	Röschenzstrasse, Weststrasse	Weg	585	S	-
478	Dürrenboden	Weg	1'246	S	-
581	Schützenweg	Strassen, Wege, Wald, Acker, Wiese	4'991	S	-
583	Weststrasse	Weg	1'203	S	-
613	Hinterfeld	Wald	464	GS	-
693	Bim Chilchhof, Langhagweg 17	Transformatorenhaus Nr. 17, Hofraum	46	GB	53'000
803	Kempfen	Weg	656	S	-
807	St. Martinsweg	Weg, Land	2'246	S	-
886	Delsbergerstrasse	Weg	55	S	-
891	Delsbergerstrasse	Wege	75	S	-
966	Niedere Höhweg	Weg	689	S	-
1007	Ufem Schutz-Rai	Weg	758	S	-
1008	Bannholz/Reservoir	Acker, Wiese, Strassen, Wege	4'961	GS	-
1067	Bruggmattweg	Hofraum, Garten, Acker, Wiese, Weg	1'364	S	-
1176	Langhagweg	Weg	2'377	S	-
1178	Hofmatt, Brislachstrasse	Weg	199	S	-
1206	Norimatt	Wege, Strassen	277	S	-
1233	Bleiholle	Strasse	2'546	S	-
1267	Räbagger	Weg	261	S	-
1330	Bim Chilchhof, Langhagweg 19	Geräteschopf, Hofraum, Garten	32	GB	-
1368	Steinackerweg	Weg	1'214	S	-
1462	Stadt, Grabenweg	Weg	340	S	-
1496	Im Nau, Fussballplatz, Schliffweg 7	Garderoben, Kantine, Platz, Umschwung	11'885	GB	-
1512	Norimatt	Weg	456	S	-
1530	Nau, Naustrasse 63, 65, 67, 81	Platz, Umschwung, Weg	9'725	S	3'075'000
1540	Hinderfeldstrasse	Weg	3'767	S	-
1569	Planetenweg	Weg	3'510	S	-
1615	Centralstrasse	Strasse	676	S	-
1656	Bünthe	unkultiviert, Strassen, Wege, Acker, Wiese	855	GS	-
1672	Korkstrasse, Mühlenweg	Wege, Strassen	1'116	S	-
1698	Brislachstrasse	Strasse	1'752	S	-
1719	Im Nau, Schliffweg 15, 17, 19	Schwimmbad, Hofraum, Garten	21'234	GB	5'253'000
1720	Galgenmättli	Strasse	921	S	-
1749	Herzogsmättli, Rennimattstrasse 17, 83, 87, 89	Schulhausanlage, Hofraum	11'736	GB	16'274'000
1755	Rebenweg	Weg	480	S	-
1769	Hauptstrasse	Obertor, Untertor, Platz, Strasse, Gewässer	3'538	S	1'061'000
1788	Stadt, Amthausgasse 3	Wohnhaus, Hofraum, Garten	126	GB	1'077'000
1792	Stadt, Stadthaus, Vorstadtplatz 2	Hofraum, Garten	1'671	GB	5'877'000
1802	Stadt, Museum, Viehmarktgasse 59	Hofraum, Garten	741	GB	1'256'000
1876	Portlandstrasse, Hohlgasse	Strasse	2'384	S	-
1914	Delsbergerstrasse	Weg	105	S	-
1929	Bierkellerweg	Wald, Acker, Wiese, Strassen, Wege	445	GS	-
1944	Nau, Naustrasse 73, 83	Land Eishalle, Hofraum, Strassen, Wege	13'794	GB	7'670'000
1959	Trottoir vor Ruf Modehaus	Strassen, Wege	319	S	-
1969	Chilchrainli, Friedhof, St. Martinsweg 10	Wohnhaus, Hofraum, Strassen, Wege	812	GB	452'000
1978	Chilchrainli, Friedhof, Langhagweg 23, St. Martinsweg	Hofraum, Garten, Weg	12'537	GB	842'000
1983	Chilchrainli, Friedhof	Weg, Land	509	GS	-
2001	Nau	Strasse, unkultiviert	1'083	S	-
2073	Steinweglein (Räbe)	Wege, Strassen, Wald	78	S	-
2085	BKW-Strasse	Strasse	961	S	-
2088	Rampenweg	Strasse	812	S	-
2118	Nau, Werkhof, Seidenweg 23	Hofraum, Garten, Wohnungen, Garage	1'806	GB	1'295'000
2119	Seidenweg	Strassen, Wege	1'536	S	-
2149	Birshalden	Weg	2'149	S	-
2215	Schliffmattweg	Weg	561	S	-
2234	Beim Walchenbrunnen	Weg	937	S	-

2293	Bleiholle	Wege	597	S	-
2302	Langhagweg	Weg	2'628	S	-
2304	Neumatt	unkultiviert, Wald	3'831	GS	-
2314	Niedere Höheweg	Weg	2'387	S	-
2344	Bromberg 200	Reservoir, Hofraum, Garten, Acker, Wiese	4'916	GB	2'114'000
2367	Steigagger, Steinackerweg 17	Zivilschutzraum, Hofraum	30'420	GB	1'737'000
2375	Rennimattstrasse 71	Personalhaus, Hofraum, Garten, Acker	5'300	GB	4'252'000
2421	Im Nau	Wald, Acker, Wiese, Strassen, Wege	496	GS	-
2438	Mühlenweg	Weg	1'995	S	-
2539	Kundmatt	Weg	459	S	-
2598	Bromberg	Strassen, Wege	1'559	S	-
2600	Buchenweg, Föhrenweg, Birkenweg, Schachenweg	Strassen	1'849	S	-
2614	Gründlirainstrasse	Strasse	2'489	S	-
2624	Bierkellerweg	Strasse	1'874	S	-
2647	Sonnenweg	Strasse	2'737	S	-
2648	In den Kurzen	Strasse	1'860	S	-
2649	Obere Höhe	Strasse	1'955	S	-
2656	Schliffweg	Strasse, Wege	6'476	S	-
2661	Neumatt	Strassen, Wege, Wald	494	GS	-
2720	Dürrenbodenweg	Weg	660	S	-
2727	Brumberg, Rebenhöhenweg	Weg	1'408	S	-
2768	Hinterfeld, Hinterfeldstrasse	Weg	447	S	-
2776	Amthausgasse, Grabenweg	Hofraum, Strassen, Wege	8'699	GS	-
2777	Norimatt	Hofraum, Strassen, Wege	879	GS	-
2798	Bruggersgarten	Weg	330	S	-
2802	Vorderi Bläiholle	Strasse	1'625	S	-
2810	Grienweg	Strasse	1'183	S	-
2846	Ziegeleistrasse	Strasse	1'254	S	-
2848	Gartenstrasse, Gründli-Rai	Strasse	831	S	-
2872	Hinterfeld, Lerchenweg	Weg	498	S	-
2899	Jurastrasse	Strasse	909	S	-
2919	Lochfeld	Weg	295	S	-
2922	Im Nau	Strasse	245	S	-
2936	Brislachstrasse	Strassen, Wege	1'641	S	-
2942	Stadt, Amthausgasse	Strassen, Wege	1'464	S	-
2943	Viehmarktgasse, Rathausweg	Strassen, Wege	3'091	S	-
2944	Stadt, Bauerngasse, Wassertorgasse, Enge Gasse	Hofraum, Strassen, Wege	582	S	-
2945	Hintere Gasse	Strassen, Wege	1'586	S	-
2948	Rennimattstrasse	Weg	117	S	-
2949	Baselstrasse	Weg	24	S	-
2950	Delsbergerstrasse	Trottoir	23	S	-
2953	Hintere Bleiholle	Weg	411	S	-
2961	Stadt, Baselstrasse	Weg, Trottoir	162	S	-
2962	Bim Chilchhof, Langhagweg	Weg	142	S	-
2971	Vorderi Bläiholle	Weg	135	S	-
3006	Vorderi Bläiholle, Feldweg	Weg	486	S	-
3063	Galgenmättli, Lochbruggstrasse	Weg	207	S	-
3097	Vorderi Bläiholle	Platz, Umschwung	104	S	-
3099	Pfaffenberg	Weg	933	S	-
3145	Sandloch, Brislachstrasse 66, Langhagweg 70	Kindergarten, Pavillon, Platz, Umschwung	3'100	GB	1'477'000
3147	Sandloch, Langhagweg 57	Abwartwohnung, Platz, Umschwung	425	GB	534'000
3149	Saalweg	Weg	2'639	S	-
3158	Stadt, Baselstrasse	Weg	239	S	-
3159	Vorstadtplatz	Strasse	222	S	-
3635	Hinterfeld	Strassen, Wege	624	S	-
3648	Hagebueche	Strassen, Wege	1'245	S	-
3657	Tschambol	Wiese, Acker, Strasse, Wege	1'696	GS	-
3658	Im Tschambol	Strassen, Wege	1'647	S	-
3692	Rennimatt	Hofraum	78	GS	-
3704	Rennimatt	Strassen, Wege	843	S	-
3720	In der Eich	Strassen, Wege	981	S	-
3807	Steigagger, Im Nau	Wald	757	GS	-
3851	Bahnhofstrasse, Röschenzstrasse	Strassen, Wege	1'094	S	-
3889	Steigagger, Brislachstrasse	Strassen, Wege	88	S	-
3892	Neumatt	unkultivierte Fläche	558	GS	-
3894	Naustrasse	Strassen, Wege	789	S	-
3916	Schlyffi	Acker, Wiese	111	GS	-
3918	Diebach	unkultiviert, offenes Gewässer	1'107	GS	-
D2678	Steigagger, Steinackerweg	Sporthalle		BR	-
D2773	Aegerten	Zivilschutzanlage		BR	-

Grundstück in Dittingen

1629	Jostenmatt, Jostenmattweg	übrige best. Flächen, Gartenanlage	633	GB	136'000
------	---------------------------	------------------------------------	-----	----	---------

Grundstücke in Röschenz

1347	Hinter der Mühle	Acker, Wiese, Quelle	4'590	GS	-
1627	Hagebueche	Strasse, Weg	27	GB	534'000

Verzeichnis der Grundstücke des Finanzvermögens per 31.12.13

Legende

GS = Grundstück
 GB = Gebäude
 S = Strasse
 BR = Baurecht

Parz:	Flur-, Strassennamen	Objekt	Fläche m2		Gebäude- versicherungswert
3	Räbe, Rebenhöhenweg	Acker, Wiese, Wald, unkultiviert, Strassen, Weg	8'699	GS	-
22	Norimat	Hofraum, Garten, Weg	4'479	GS	-
87	Unterm Tannwald	Acker, Wiese	1'655	GS	-
96	Schachentalmatten	Acker, Wiese	388	S	-
99	Schachentalmatten	Acker, Wiese, Wald	1'400	GS	-
206	Stadt	Hofraum, Garten	16	GS	-
247	Stadt	Hofraum	12	GS	-
501	Nau	Weg	55	GS	-
531	Nau, Seidenweg 16	Pumpenhaus Nr. 16, Hofraum, Strassen, Wege	4'790	GB	-
551	Allmendweg, Rennimatt	Weg	119	GS	-
562	Hexenmättli	Acker, Wiese	2'860	GS	-
981	Delsbergerstrasse	Weg	30	GS	-
1046	Innere Bruggstel/Velounterstand	Hofraum, Garten	291	GS	-
1212	Im Nau	Wald, Acker, Wiese, Strassen, Wege	1'240	GS	-
1224	Schlyffi	Acker, Wiese	2'403	GS	-
1247	Neumatt, Vorderi Bläiholle	Acker, Wiese, Wald	1'195	GS	-
1760	Stadt, Hintere Gasse 28	Hofraum, Garten, Weg	275	GB	-
1926	Innere Bruggstel, Delsbergerstrasse	Hofraum, Garten, Weg	1'133	GS	-
1996	Birshalden	Gewässer, unkultiviertes Gebiet	8'495	GS	-
2007	Nau, Seidenweg 55	Hofraum, Trottoir	1'300	BR	-
2110	Stadt, Amthausgasse 31, 33, 35	Werkhof, Hofraum	1'986	GB	1'865'000
2145	Güterstrasse	Land	123	GS	-
2151	Stadt, Baselstrasse	Wohnhaus	1'443	BR	-
2152	Nau, Seidenweg	Hofraum, Garten	1'139	BR	-
3106	Vorderi Bläiholle	Land, Wald, Gartenanlage	277	BR	-
3107	Vorderi Bläiholle	Land, Wald, Gartenanlage	277	BR	-
3108	Vorderi Bläiholle	Land, Wald, Gartenanlage	731	BR	-
3109	Vorderi Bläiholle	Land, Wald, Gartenanlage	179	BR	-
3126	Vorderi Bläiholle	Land, Wald, Gartenanlage	375	BR	-
3127	Vorderi Bläiholle	Land, Wald, Gartenanlage	337	BR	-
2540	Neumatt	Wald	1'197	GS	-
2740	Räbe, Rebenhöhenweg	Wald, Acker, Wiese, Strassen, Wege	916	GS	-
2959	Delsbergerstrasse	unkultiviert	992	GS	-
2960	Bünste	Acker, Wiese	383	GS	-

VERZEICHNIS DER MITTEL- UND LANGFRISTIGEN SCHULDEN

Bezeichnung / Gläubiger	Beginn	Fälligkeit	Zinssatz	Zinskosten	Buchwert	Amortisation	Buchwert
				Rechnungsjahr	01.01.2013		31.12.2013
Valiant Bank AG	2005	09.01.14	3.25%	32'500	1'000'000	-	1'000'000
Ausgleichsfonds AHV	2005	05.01.15	2.75%	68'750	2'500'000		2'500'000
SUVA	2005	08.03.13	2.57%	5'140	400'000	400'000	-
Postfinance	2005	07.03.15	2.80%	28'000	1'000'000		1'000'000
Ausgleichsfonds AHV	2005	07.03.14	2.66%	26'600	1'000'000		1'000'000
Basellandschaftliche Kantonalbank	2005	07.03.13	2.90%	14'500	1'000'000	1'000'000	-
Ausgleichsfonds AHV	2010	19.05.20	2.24%	44'800	2'000'000		2'000'000
Postfinance	2010	16.11.20	2.07%	41'400	2'000'000		2'000'000
Total				261'690.00	10'900'000.00	1'400'000.00	9'500'000.00
Durchschnittlicher Zinssatz (gewichtetes Mittel)			2.57%				
Durchschnittlicher Zinssatz			2.66%				

VERZEICHNIS DER EVENTUALSCHULDEN /- GUTHABEN

Eventualverpflichtung

			Total inkl. Ausgleich	Besitzstands- ausgleich	Total ohne Ausgleich
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2013	11'993'300.00	1'087'500.00	10'905'800.00
Verwaltungs- und Betriebspersonal			5'099'600	204'300	4'895'300
Lehrkräfte			6'893'700	883'200	6'010'500
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2012	12'123'300.00		
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2011	14'908'500.00		
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2010	4'990'033.00	*	
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2009	3'911'169.00	*	
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2008	4'511'365.00	*	
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2007	1'258'647.00	*	
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2006	1'284'871.00	*	
Basellandschaftliche Pensionskasse	Anteil	2005	1'669'187.00	*	

* Berechnung und Ausweis der Deckungslücke

Die Basellandschaftliche Pensionskasse meldete alljährlich die Deckungslücke der Stadt Laufen. Die aktiven Lehrkräfte der Kindergärten, Primar- und Musikschulen waren nicht in der Deklarationssumme enthalten. Nach Mitteilung der BLPK werden die Lehrpersonen im Bestand des Kantons Baselland geführt und konnten nicht mitgeteilt werden.

Bestrittene Forderungen **keine**

Zu erwartende Rückzahlungen **keine**

ABSCHREIBUNGSTABELLE

Konto Nr.	Bezeichnung	Wert per 01.01.13	Ordentliche	Nettoinvestitionen	Zusätzliche	Buchwert per 31.12.13
			Abschreibungen		Abschreibungen	
			2013	2013	2013	
FINANZVERMÖGEN						
1023.01	Landparzelle Bleihölle	1	-	-	-	1
1023.03	Landwerb an der Birs	1	-	-	-	1
1023.04	St. Martinweg 16, Sanierung	1	-	-	-	1
1023.06	Land und Liegenschaften	350'001	-	-	-	350'001
1023.09	Rennimatt Parz. 2375	1	-	-	-	1
TOTAL FINANZVERMÖGEN		350'005	-	-	-	350'005
VERWALTUNGSVERMÖGEN						
1140.01	Areal Nau, Parzelle 1530	2'886'353	400'000	-	-	2'486'353
1140.02	Feuerwehrmagazin, Landkauf	1	-	-	-	1
1140.06	Verschiedene Landparzellen	1	-	-	-	1
1141.02	Sportplatz Nau	156'923	68'838	-	-	88'085
1141.03	Parkplatz EHC-Parkplatz, Sanierung	1	-	-	-	1
1141.05	Strassenentz und öffentliche Anlagen	1'100'001	200'000	9'249	-	909'250
1141.07	Wasserbauungen	1	-	-	-	1
1141.09	Friedhof, Neugestaltung	400'001	400'000	5'400	-	5'401
1141.11	Diebach, Renaturierung	1	-	-	-	1
1141.12	Strassenbeleuchtung	1	-	-	-	1
1141.13	Brücken	1	-	-	-	1
1141.14	Kinderspielplätze	1	-	-	-	1
1143.04	Eissport- und Freizeithalle	700'001	200'000	49'395	-	549'396
1143.05	Obertor Aussenrestauration	1	-	-	-	1
1143.06	Stadthaus, Vorstadtplatz 2	1	-	-	-	1
1143.10	FC-Garderobengebäude	1	-	-	-	1
1143.12	Primarschulgebäude	600'001	200'000	-	-	400'001
1143.16	Gymnasium, Vorleistungen	1	-	-	-	1
1143.17	Gymnasium, Sportplatz	400'001	200'000	-	-	200'001
1143.19	Land und Liegenschaften	1	-	-	-	1
1143.21	Schlachthaus, Naustrasse 51 - 55	1	-	-	-	1
1143.22	Militärunterkünfte	1	-	-	-	1
1143.23	Wassertor, Innenausbau	1	-	-	-	1
1143.24	Schwimmbad, Sanierungen	1'100'001	100'000	-	-	1'000'001
1143.26	Feuerwehrmagazin, Baselstrasse	1	-	-	-	1
1143.27	Kindergärten	1	-	10'000	-	10'001
1143.28	Museum / Bibliothek	1	-	6'786	-	6'787
1143.29	Untertor, Aussenrenovation	1	-	-	-	1
1143.30	Rennimattstrasse 83	1	-	-	-	1
1143.31	Hauswirtschaftsgebäude	1	-	-	-	1
1143.32	Zivilschutzanlage Steinacker	1	-	-	-	1
1143.33	Primarschulzentrum Baselstrasse	11'245'111	-	7'031'743	-	18'276'854
1143.34	Öffentliche Toiletten, Hauptstrasse	1	-	1'515	-	1'516
1143.35	Rennimatt, Parz. 2375, Abbruch	1	-	-	-	1
1143.36	Parz 1530, Sanierungskosten Kreisschulverbund	100'001	100'000	44'386	-	44'387
1143.37	Feuerwehrmagazin, Neubau Kostenbeteiligung	-	-	8'230	-	8'230
1146.01	Mobilien	1	-	-	-	1
1146.02	Investitionen EDV	1	-	-	-	1
1146.03	Mobilien Wehrdienste	1	-	-	-	1
1146.07	Investitionen EDV	1	-	118'362	-	118'363
1146.08	Spindelmäher	1	-	-	-	1
1146.09	LKW, Ersatzfahrzeug	1	-	-	-	1
1146.10	Stadtpolizei, Dienstfahrzeug	1	-	-	-	1
1146.11	Informationstafeln und Begegnung	1	-	-	-	1
1146.12	Aussendienst Allzweckfahrzeug	1	-	-	-	1
1146.13	Marktstände, Hintere Gasse	1	-	-	-	1
1146.14	Ruhebänke und Abfalleimer	1	-	-	-	1
1146.15	Rasenmäher Grillo	1	-	-	-	1
1146.16	Dolmengrab, Rekonstruktion	1	-	-	-	1
1146.17	Kubota, Ersatzfahrzeug	1	-	-	-	1
1146.18	Hochwasserschutz kommunal	1	-	-	-	1
1146.19	Areal Nau, Parzelle 1530	1	-	8'535	-	8'536
1146.20	Fahrzeuge	1	-	-	-	1
114 Sachgüter		18'688'436	1'868'838	7'293'601	-	24'113'199

Konto Nr.	Bezeichnung	Wert per 01.01.13	Ordentliche	Nettoinvestitionen	Zusätzliche	Buchwert per 31.12.13
			Abschreibungen 2013	2013	Abschreibungen 2013	
1154.01	Darlehen GASAG	700'000	-	-	-	700'000
1154.02	Kelsag Aktien	1	-	-	-	1
1154.03	Anteilscheine	1	-	-	-	1
1154.04	WVB Aktien	1	-	-	-	1
1154.06	GASAG Laufen, Namenaktien	277'000	-	-	-	281'000
1155.03	Regionale Musikschule, Stiftungskapital	1	-	-	-	1
115	Darlehen und Beteiligungen	977'004	-	-	-	981'004
1171.01	Ortsplanung	1	-	8'850	-	8'851
1171.02	Amthausparkplatz, Planunterlagen	1	-	-	-	1
1171.03	Vermessungskosten / Ablösung	1	-	-	-	1
1171.04	Städtebau, Entwicklung, Wettbewerb	1	-	245'509	-	245'510
1171.05	Hochwasserschutz Pflichtenheft	1	-	-	-	1
1179.01	Kulturzentrum, Infrastrukturbeitrag	1	-	-	-	1
117	Übrige aktivierte Ausgaben	6	-	254'359	-	254'365
1341.01	Wasserversorgungsanlagen	1	-	595'437	595'437	1
134	Sachgüter Wasserversorgung	1	-	595'437	595'437	1
1441.01	Kanalisationsnetz	1	-	-	-	1
114	Sachgüter Abwasser	1	-	-	-	1
1546.01	Möbilien Abfallbeseitigung	1	-	-	-	1
154	Sachgüter Abfallbeseitigung	1	-	-	-	1
TOTAL VERWALTUNGSVERMÖGEN		19'665'449	1'868'838	8'143'397	595'437	25'348'571

VERZEICHNIS DER PRIVATRECHTLICHEN ZWECKBINDUNGEN

Art der Verwendung	Zinssatz	Stand per 01.01.13	Zunahme	Abnahme	Stand per 31.12.13
203 Privatrechtliche Zweckbindungen					
2033 Verwaltete Stiftungen					
<i>Es werden keine Stiftungen in der Verwaltungsrechnung geführt.</i>					
2034 Zweckgebundene Schenkungen					
<i>Es werden keine Schenkungen in der Verwaltungsrechnung geführt.</i>					